



► **Contexte :**

En 2010, la commune de Briscous, qui connaît depuis plusieurs années une importante dynamique démographique, souhaite conforter son bourg par la mise en œuvre d'une opération d'aménagement proposant une offre de logements maîtrisés, de services et d'équipements publics sur une emprise foncière de l'ordre de 4 hectares située au Nord de son centre. Pour cela, elle souhaite disposer d'une première réflexion lui permettant de préciser ses attentes en matière d'organisation spatiale, de répartition de l'offre de logements et de détermination des moyens financiers à mobiliser.

L'objectif de la commune est d'organiser au terme de cette phase préalable une consultation permettant de désigner un aménageur chargé de la réalisation de cette opération.

► **Partenaire(s) :**

AUDAP

► **Missions :**

- Pré-étude de programmation
- Pré-étude de faisabilité financière
- Définition des différents coûts de commercialisation
- Rédaction du cahier des charges de consultation de l'équipe d'AMO



Crédit photos/illustrations : EPFL Pays Basque