



► **Contexte :**

La commune d'URCUI a souhaité engagé une réflexion pré-opérationnelle sur l'extension de son centre bourg à travers la mise en oeuvre d'une opération d'aménagement public. Ces réflexions ont consisté à déterminer les besoins de la commune en matière d'habitat, d'équipements et d'espaces publics et de positionner ce secteur d'aménagement au regard des caractéristiques du bourg existant (*fonctionnement, liaisons, accessibilité*)....



► **Missions :**

- Analyse du site et des enjeux,
- Pré étude de programmation,
- Pré étude de faisabilité financière,
- Définition des différents coûts de commercialisation,
- Rédaction du cahier des charges de consultation de l'équipe d'AMO,
- Suivi des études urbaines



Crédit photos/illustrations : EPFL Pays Basque - Etude urbaine (cabinet Samazuzu)